

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 апреля 2026 года №30

Внести изменения в Постановление Администрации Городенского сельсовета Льговского района от 03 июня 2021 года № 44 « Об утверждении положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, права хозяйственного ведения, права оперативного управления) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным и законами от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, физическим лицам , не являющимися индивидуальными предпринимателями и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 31.07.2025 № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Городенского сельсовета Льговского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в Положение « Об утверждении положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, права хозяйственного ведения, права оперативного управления) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства :

п.2.4. изложить в новой редакции:

« В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;
- д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
- е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным [планом](#) (программой) приватизации муниципального имущества;
- ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;
- и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1-10, 13- 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;
- к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие учредителя муниципального учреждения на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;
- л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Городенского сельсовета Львовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на ведущего эксперта специалиста Городенского сельсовета Львовского района С.В. Малдзигову.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.